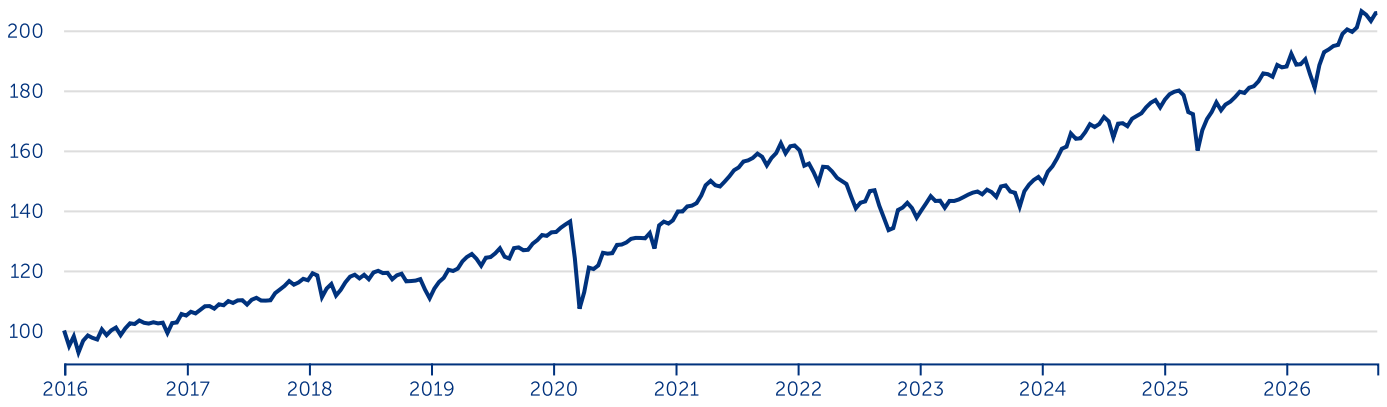
Information à la clientèle
Valable à partir du 01.10.2026

Portefeuille de fonds.
CSS Invest 70.

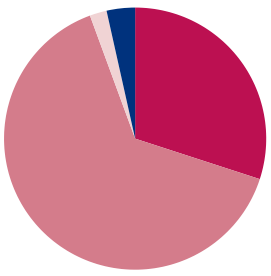
Stratégie de placement

La part d'actions s'élève à 70%. Cette stratégie vise une croissance significative du patrimoine à long terme avec un risque accru. Les fonds investissent dans des marchés intéressants à l'échelle mondiale, ce qui permet de garantir une large diversification, aussi bien au niveau des différentes catégories de placements, telles que l'immobilier et les matières premières, qu'au niveau des pays, des devises et des zones économiques. Nous misons sur des fonds avantageux en termes de coûts, gérés par des gestionnaires de fortune expérimentés. Cela augmente les chances d'obtenir un bon rendement. Cette information à la clientèle offre un aperçu général du portefeuille de fonds. Les chiffres et graphiques présentés ne reflètent pas votre rendement personnel. Les informations sont basées sur un calcul établi à partir de données historiques.

Evolution de la valeur

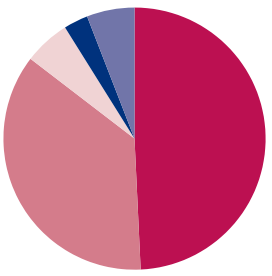


Répartition par catégorie de placements



Obligations	30,00 %
Actions	64,40 %
Immobilier	2,10 %
Matières premières	3,50 %
Liquidités	0,00 %

Répartition par pays



Suisse	49,30 %
Etats-Unis	36,20 %
Europe, hors Suisse	5,70 %
Asie	3,00 %
Autre	5,90 %

Données sur le portefeuille de fonds

Lancement	01.09.2026
Stratégie	CSS Invest 70
Devise	CHF
Frais de gestion en moyenne (TER*)	0,20 %
Commission d'émission	0,00 %

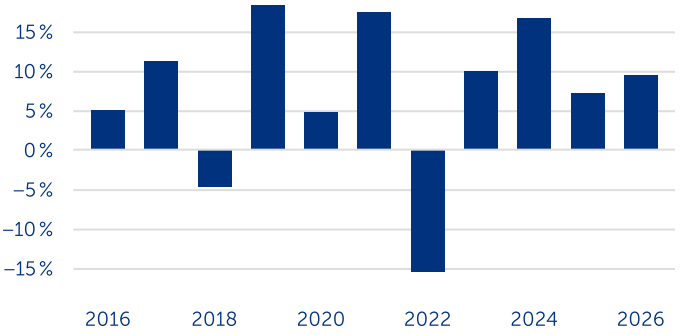
* TER signifie Total Expense Ratio et correspond aux frais de gestion pondérés de tous les fonds.

Statistiques par période

	YTD	3A	5A	MAX
Rendement total	9,48 %	40,66 %	32,92 %	105,76 %
ø par année	12,93 %	12,06 %	5,86 %	6,94 %
Volatilité du portefeuille	7,56 %	8,30 %	9,03 %	9,63 %
Perte maximale	–6,03 %	–12,23 %	–18,53 %	–24,02 %

Annualisé jour par jour. "3A" correspond à 3 ans, "5A" correspond à 5 ans.

Rendement par année



Indicateur de risque

Risque plus faible — Risque plus élevé

1 2 **3** 4 5 6 7

Avertissement: les données historiques utilisées pour calculer l'indicateur synthétique de risque (SRI) ne constituent pas une indication fiable du profil de risque futur du portefeuille de fonds. La catégorie de risque associée à ce portefeuille de fonds est susceptible d'évoluer dans le temps et n'est pas garantie. La catégorie la plus faible n'est pas synonyme d'investissement sans risque (de 1 = risque plus faible à 7 = risque plus élevé).

Fonds dans le portefeuille

Nom	Part	N° de valeur	ISIN	Devise	Volume (mio. de CHF)
Syz AM (CH) – CHF Bonds – CSS CHF	30,00 %	151765760	CH1517657602	CHF	1380
UBS (CH) Index Fund - Equities World exCH Selection NSL - I-A-acc CHF	49,00 %	42413681	CH0424136817	CHF	2228.50
Pictet (CH) Institutional - Swiss Equities Tracker - I CHF	15,40 %	18095240	CH0180952407	CHF	3704.23
Swisscanto (CH) - Real Estate Fund Responsible Switzerland indirect - (I) GT CHF	2,10 %	32517288	CH0325172887	CHF	1708.75
Pictet (CH) - Precious Metals Fund - Physical Gold - I dy CHF	1,75 %	10484972	CH0104849721	CHF	8644.84
Swisscanto (CH) - Index Commodity Fund - FTH1 CHF	1,75 %	151598264	CH1515982648	CHF	293.46

Exclusion de responsabilité / disclaimer
Ce document est un document de marketing. Il contient de la publicité pour une assurance-vie qualifiée au sens de l'art. 39*i* LSA. Il est uniquement destiné à être diffusé en Suisse et ne s'adresse pas aux personnes relevant d'autres juridictions (ordres juridiques en dehors de la Suisse). Les données contenues dans ce document sont fournies exclusivement à titre informatif. Elles ne constituent ni une recommandation d'achat de produits d'assurance ou financiers, ni une offre, ni une invitation à soumettre une offre. Elles ne constituent pas non plus une recherche (analyse indépendante). Les actifs sous-jacents à l'assurance-vie ne sont pas gérés comme des placements durables conformément à l'autoréglementation de l'ASA visant à prévenir l'écoblanchiment. Toutes les informations contenues dans ce document sont fournies sans garantie. Aucun droit ne peut en découler. Nous déclinons toute responsabilité pour les pertes qui pourraient résulter de l'utilisation de ces informations. Les données contenues dans ce document sont susceptibles d'évoluer à tout moment. Seules les bases contractuelles font foi. La valeur des placements collectifs de capitaux sur lesquels repose l'assurance-vie est soumise aux fluctuations du marché. Celles-ci peuvent entraîner la perte partielle ou totale de l'investissement. L'évolution de la valeur passée ne constitue pas un indicateur fiable de l'évolution actuelle ou future. Le présent document n'est pas une feuille d'information de base au sens des art. 39*b* ss LSA ou 58 ss LSFin, ni un prospectus au sens des art. 35 ss LSFin. La feuille d'information de base relative à cette assurance-vie qualifiée ainsi que les autres documents pertinents sur le produit sont disponibles auprès de la CSS Assurance-vie SA, Tribschenstrasse 21, 6002 Lucerne, sur Internet (css.ch/prevoyance) ou par téléphone au 0844 277 277.

Nous sommes là pour vous:
Service-clientèle 0844 277 277
css.ch/prevoyance

Cette feuille d'information vous fournit un aperçu. Pour les détails de l'offre, les conditions générales d'assurance (CGA) de la CSS Assurance-vie SA ainsi que la loi sur le contrat d'assurance (LCA) sont déterminantes.

Form. 705Cf